

Характеристика будинку № 6 житлового комплексу «Яскравий»

1.	Технологія будівництва	Монолітно-каркасна.
2.	Зовнішні стіни	Газобетонний блок, шириною 250 мм.
3.	Огородження балконів	Повнотіла керамічна цегла, шириною 120 мм
4.	Міжквартирні стіни	Газобетонний блок, шириною 250 мм.
5.	Внутрішньокімнатні перегородки	Газобетонний блок, шириною 100 мм.
6.	Перегородки санвузлів	Газобетонний блок, шириною 100 мм.
7.	Утеплення фасадів	Мінеральна вата 120 мм
8.	Фасадна система	1-й поверх – керамограніт. З 2-го і вище - система скріпленої теплоізоляції з чистовим опорядженням декоративною мінеральною штукатуркою («Мокрий фасад»).
9.	Ліфти	Один швидкісний пасажирський ліфт на 630 кг та один пожежний на 1000 кг з сучасним оздобленням кабіни.
10.	Вхідні двері до будинку	Металеві зі скляними вставками з МДФ накладками та сталевую ручкою.
11.	Вікна	Профіль 5-ти камерний білого кольору, 2-х камерний, енергозберігаючий склопакет заповнений аргоном. Фурнітура з функцією провітрювання. Підвіконня білого кольору (в квартирах з оздобленням) чи без підвіконня (в квартирах без оздоблення) та відливом.
12.	Конструкції скління балконів	Профіль 3-х камерний з функцією провітрювання, білого кольору. Відлив. Підвіконня - в квартирах з оздобленням, без підвіконня - в квартирах без оздоблення.
13.	Двері в квартири	Вхідні двері квартир – металеві, протиударні, протипожежні, з МДФ накладками та «вічком».
14.	Електропостачання	Електророзведення виконується з мідного проводу. У електрощиті на поверсі встановлюються електронні багатотарифні лічильники, що

		<p>дозволяють сплачувати в нічний період доби на 50% менше за спожиту електроенергію.</p> <p>Від поверхового до квартирної щита виконується прокладання закладних ПЕ труб.</p>
15.	Водопостачання (холодне і гаряче)	Розташування стояків - в шахтах санвузлів квартир. Розведення водопостачання поліетеленовими трубами зі зшивкою. В місцях загального користування встановлюються лічильники гарячої та холодної води.
16.	Каналізація побутова	Каналізаційні труби та фасонні частини – поліпропіленові, чавунні магістралі в підвалах.
17.	Система опалення	Опалення будинку - централізоване. Схема опалення двотрубна із горизонтальним розведенням труб. Розводка поліетиленових труб в підлозі.
18.	Опалювальні прилади	Сталеві панельні радіатори з нижнім підключенням.
19.	Оздоблення місць загального користування	Вестибюль 1-го поверху – оздоблення підлоги керамічна плитка, стіни – керамічна плитка та гіпсова штукатурка. Житлові поверхи: підлога – керамічна плитка, стіни – гіпсова декоративна штукатурка.
20.	Підготовка під чистове оздоблення (квартири без ремонту)	<p>Підлога: балкони та лоджії, санвузли – без стяжки; житлові кімнати - цементно-піщана стяжка зі звукоізоляцією; кухня, коридори - цементно-піщана стяжка.</p> <p>Стіни: усі приміщення – без оштукатурення.</p> <p>Стеля: усі приміщення – шліфований моноліт.</p>
21.	Квартири з ремонтом будинок (секція А)	<p>Стеля в усіх приміщеннях: пофарбована водоемульсійною фарбою білого кольору.</p> <p>Кімнати: Підлога - ламінат 32 клас. Стіни - шпалери під фарбування.</p> <p>Кухня: Підлога - керамічна плитка. Стіни – шпалери під фарбування та керамічна плитка на робочій поверхні.</p> <p>Ванна кімната: Підлога та стіни - керамічна плитка. Ванна - акрилова зі змішувачем та душем. Умивальник зі змішувачем. Електрична сушарка для рушників.</p> <p>Туалет (для 2к та 3к квартир):</p>

		<p>Підлога та стіни - керамічна плитка. Встановлюються унітаз та рукомийник зі змішувачем.</p> <p>Гардероб (у разі наявності): Підлога – ламінат 32 клас. Стіни пофарбовані водоемульсійною фарбою білого кольору.</p> <p>Міжкімнатні двері: конструкція: масив деревини - посилений каркас зі зрощеного бруса хвойних порід дерева, фільонки з МДФ – шпоновані.</p>
22.	Електрообладнання квартир	<p>В квартирах без ремонту: виконується електророзведення до квартири з встановленням у коридорі однієї розетки, патрона з лампочкою та вимикача.</p> <p>В квартирах з ремонтом: виконується електророзведення з встановленням електрофурнітури європейського виробництва.</p>
23.	Сміттєпровід	Не передбачений.
24.	Слабострумні мережі	Виконуються закладні до квартир мереж інтернету, телебачення, телефонії та домофону.